



Moneyfix
Service

Zeit ist Geld = Money
Besser gesagt: Moneyfix®

Endlich gibt's die fixe
Mietkaution für Firmen

Ein Unternehmen der



Deutsche
Kautionskasse



Willkommen bei den besten Adressen mit der neuen Moneyfix® Mietkaution Gewerbe.

Innerhalb von 3 Jahren hat sich die Deutsche Kautionskasse zum Marktführer bei Mietkautionsbürgschaften für private Mieter in Deutschland entwickelt. Nur konsequent, dass speziell für Gewerbetreibende und Unternehmen die Moneyfix® Mietkaution Gewerbe entwickelt wurde. Seit April 2011 am Markt, hat sich die Moneyfix® Mietkaution Gewerbe schon in den ersten Monaten zu einer echten Größe für die Stellung von Kautionsicherheiten in Deutschland etabliert.

Im Bereich private Mieter sind wir stolz darauf, die größten und renommiertesten Wohnungsgesellschaften in Deutschland unter Vertrag zu haben. Von der Finanzzeitschrift Focus Money wurden wir 2011, 2013, 2016 sowie 2018 zur besten Mietkautionsbürgschaft auf erstes Anfordern ausgezeichnet.

Auf diesen Stellenwert können Sie auch im gewerblichen Bereich zählen. Ihr Vermieter wird die Moneyfix® Mietkaution Gewerbe gern annehmen. Die Sicherheitsstandards entsprechen denen eines traditionellen Bankavals – es geht nur schneller und unkomplizierter, bei gleichzeitigem Erhalt Ihrer vollen Kreditlinie.

Willkommen bei der Deutschen Kautionskasse.



Vom Start-up bis zum Franchise-Unternehmen: So klappt's mit dem Vermieter.

Ihr Vermieter möchte eine Mietsicherheit, die ihm bestmöglichen Schutz gewährt. Das ist verständlich. Sie möchten einen fairen Preis für die Mietkaution zahlen und möglichst wenig Bürokratie und sonstige Hürden überwinden, die Zeit und Geld kosten, denn ein Umzug oder der Start in neuen Büroräumen ist meist mit erheblichem finanziellen Aufwand verbunden.

Insbesondere Firmengründer wissen zu schätzen, dass auch sie sich unproblematisch und ohne Vorlage unzähliger Nachweise finanzieller Bonität eine Moneyfix® Mietkaution Gewerbesichern können – bei überschaubarem Zeitaufwand.

Lesen Sie auf den nächsten Seiten, wie einfach Antragstellung und Abwicklung gestaltet werden können. Wir freuen uns auf Ihren Antrag unter www.kautionskasse.de/gewerbekunden oder per Telefon unter 0800 900 4009*.



Fix geregelt, Liquidität gesichert, Aufwand minimiert: Die Moneyfix[®] Mietkaution Gewerbe.

Das Statistische Bundesamt verzeichnet weit über 3.000.000 Unternehmen in Deutschland. Ein Großteil davon hat eine Kautions hinterlegt oder muss für einen geplanten Umzug die Zahlung einer Kautions einplanen. Da kommt oft eine beachtliche Summe zusammen. Gerade Existenzgründer und junge Firmen spüren diesen Aufwand besonders.

Mit der Moneyfix[®] Mietkaution Gewerbe lösen Sie das Problem im Handumdrehen. Sie als Versicherungsnehmer zahlen nur einen prozentualen Beitrag der Bürgschaftssumme für Ihre Mietkautionsbürgschaft, statt das Geld in einer Summe auf den Tisch zu legen oder einen Bankaval in Anspruch zu nehmen. Und das Beste: In der Regel sind die Beiträge steuerlich absetzbar.

Wenn Sie also ein Büro, eine Fabrik, eine Lagerhalle oder ein Ladenlokal anmieten möchten, dann sollten Sie die Vorteile von Moneyfix[®] unter die Lupe nehmen.

Gute Idee? Antrag genügt.



Wo wird heutzutage mal etwas leichter statt komplizierter?

Bei uns!

Bei uns gibt's nur einen übersichtlichen, leicht auszufüllenden Antrag. Denn für den Abschluss einer Moneyfix® Mietkaution Gewerbe verzichten wir auf große Teile des sonst üblichen Papierkriegs und die branchenüblichen Sicherheiten (abhängig von der Bürgschaftshöhe, entsprechende Bonität vorausgesetzt). Alle Vorteile kompakt:

Flexibel gestaltet:

- Haben Sie individuelle Anforderungen? Wir liefern passgenau!
Auch spezifische Bürgschaftstexte stehen zur Verfügung
- Es besteht jederzeit die Option, Vertragsänderungen durchzuführen

Leicht gemacht:

- Sie können die Mietkautionsbürgschaft schnell und bequem online abschließen

Clever gedacht:

- Versicherungsbeiträge sind steuerlich absetzbar

Gut gewählt:

- Die Versicherer unseres Vertrauens verfügen seit Jahrzehnten über umfassendes Know-how im Bereich Gewerbekautions
- Die namhaften Versicherer, mit denen die Deutsche Kautionskasse zusammenarbeitet, verbürgen sich für Sie bei Ihrem Vermieter für Ihre Verpflichtungen aus Ihrem Miet- oder Pachtvertrag
- Die Moneyfix® Mietkaution Gewerbe ist für alle Branchen geeignet
- Profitieren Sie von der hohen Produktakzeptanz und einem ausgedehnten Netzwerk von Partnern



Keine Zeit für Bürokratie?

Dann sichern Sie sich jetzt die Moneyfix® Mietkaution Gewerbe.

Beiträge und Laufzeiten sind klar geregelt. Für 8,00 % der Bürgschaftssumme steht die Moneyfix® Mietkaution Gewerbe zum Einsatz für Sie bereit. Die vertragliche Mindestdauer beträgt 1 Jahr. Der Vertrag verlängert sich automatisch um 1 Jahr, sofern er nicht spätestens 3 Monate vor Vertragsende gekündigt wird.

Der Beitrag für bestehende Unternehmen:

8,00 % der Bürgschaftssumme (Mindestbeitrag 200 EUR p.a.)

Der Beitrag für Existenzgründer:

8,00 % der Bürgschaftssumme (Mindestbeitrag 200 EUR p.a.)

Der entscheidende Vorteil:

Der Abschluss einer Mietkautionsbürgschaft wirkt sich messbar auf Ihre Bonität bei Ihrer Bank aus, denn es erfolgt keine **Anrechnung des Bürgschaftsvolumens auf Ihre Kreditlinie**.

Beispiel:

Vorher	Nachher						
<table border="1"><tr><td>10.000 EUR</td><td>Kreditlinie Hausbank</td></tr><tr><td>5.000 EUR</td><td>Normaler Mietaval schöpft 50 % der Kreditlinie aus</td></tr></table>	10.000 EUR	Kreditlinie Hausbank	5.000 EUR	Normaler Mietaval schöpft 50 % der Kreditlinie aus	<table border="1"><tr><td>10.000 EUR</td><td>Kreditlinie der Hausbank bleibt komplett erhalten und kann für wichtige Anschaffungen genutzt werden</td></tr></table>	10.000 EUR	Kreditlinie der Hausbank bleibt komplett erhalten und kann für wichtige Anschaffungen genutzt werden
10.000 EUR	Kreditlinie Hausbank						
5.000 EUR	Normaler Mietaval schöpft 50 % der Kreditlinie aus						
10.000 EUR	Kreditlinie der Hausbank bleibt komplett erhalten und kann für wichtige Anschaffungen genutzt werden						

>>> Steigerung der Liquidität durch Entlastung der Kreditlinie



Nichts leichter als das: Unser Antragsformular. So fix geht das:

Schritt 1

Antrag einfach auf www.kautionskasse.de/gewerbekunden ausfüllen.

Schritt 2

Prüfung durch die Deutsche Kautionskasse und einen Ihrer Versicherungspartner.

Schritt 3

Nach positiver Risikoprüfung sendet die Versicherung die Zusage über die gewerbliche Mietkaution an den Mieter. Im seltenen Fall einer Absage wird der Mieter durch die DKK kontaktiert.

Und das Beste kommt zum Schluss:

Wenn Sie Ihre Kaution bar hinterlegt haben und das Geld dringend für wichtige Anschaffungen benötigen, dann können Sie sich die Summe jetzt bei Ihrem Vermieter zurückholen. Darüber hinaus kann ebenfalls die Umwandlung bestehender Avale durchgeführt werden.



Der schnelle Weg zu Moneyfix®:



Einfach den QR-Code einscannen, Online-Antrag ausfüllen und Mietkaution sparen.

www.kautionskasse.de/gewerbekunden/antrag



**Moneyfix
Service**

Moneyfix Service GmbH

Gautinger Str. 10

82319 Starnberg

Tel.: 0800 900 4009*

Fax: 08151 6575 599

gewerbe@kautionskasse.de

www.moneyfix.de

*kostenlos aus dem deutschen Fest- und Mobilfunknetz

Ein Unternehmen der



**Deutsche
Kautionskasse**

FLG-Web-0320